

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Szada Község Önkormányzat Polgármesteri Hivatal tanácstermében 2015. március 26-án 16.00 órakor megtartott rendkívüli Képviselő-testületi ülésről.

Jelen vannak: Oroszi Sándor polgármester, Petrák Árpád alpolgármester, Vrabély Balázs alpolgármester, Pintér Lajos, Török László, Oroszi Sándor (Szódás), Verébné Nyerges-Kovács Rozália, képviselők

Jámbor Lajos jegyző
Cziglan Éva jkv. vezető

Napirendi pontok:

1. Napirendi pont

KEOP 5.5.0.A/12-2013-0287 (Közvilágítás energiatakarékos átalakítása) pályázati tájékoztató

- javaslat pályázati írói szerződésre vonatkozóan,
- határozati javaslat a megvalósításhoz szükséges önerő biztosításáról,
- határozati javaslat közbeszerzési eljárás megindításáról.

Előterjesztő: Oroszi Sándor polgármester

2. Napirendi pont

Határozati javaslat a Nemzeti Kulturális Alap által kiírt Könyvtári terek bővítése és könyvtári bútorok, informatikai eszközök beszerzése, könyvtárfejlesztés c. pályázat benyújtására.

Előterjesztő: Oroszi Sándor polgármester

3. Napirendi pont

Javaslat a Rákóczi u., Szabadság u. útépités közbeszerzési eljárás megindítására.

Előterjesztő: Oroszi Sándor polgármester

Oroszi Sándor polgármester köszönti a megjelent Képviselőket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 fő igen szavazattal határozatképes, az ülést megnyitja.

Rendkívüli ülés tartását a napirendi pontok kapcsán a határidők betartása indokolja.

A Képviselő-testület 7 fő igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a napirendi pontokat elfogadja.

Napirendi pontok:**1. Napirendi pont**

KEOP 5.5.0.A/12-2013-0287 (Közvilágítás energiatakarékos átalakítása) pályázati tájékoztató

- javaslat pályázati szerződésre vonatkozóan,
- határozati javaslat a megvalósításhoz szükséges önerő biztosításáról,
- határozati javaslat közbeszerzési eljárás megindításáról.

Előterjesztő: Oroszi Sándor polgármester

Jámbor Lajos:

Elkészültek a pályázatra vonatkozó számadatok. Jelen pillanatban 901 lámpatest van Szadán, a 2013-ban benyújtott pályázatunk 794 db lámpatest felújítására vonatkozott.

A pályázatot korábban kiíró szervezet a pályázatnak az uniós pénzforrását nem tudja bővíteni, tehát változás esetén az önerő bővítésével tudjuk korrigálni. 20-25 millió Ft-os önerőt lehetne bevállalni.

A 901 db lámpatestre, és 12 fényvetőre 22.742.289,- lenne az önerő. Kérem a Képviselő-testületet, hogy fogadja el.

Ha kicseréljük az összes lámpatestünket, éves szinten 5 millióval kevesebbet fizetünk a szolgáltató felé. 60-62 ezer üzemórát tudnak ezek a lámpák működni, a jelenlegiek kb. 4 ezer üzemórát. Ha visszaosztjuk a számokat, a teljes önerésünk 3-4 év alatt megtérül.

A teljes pályázati konstrukcióra 14 éves megtérülés van.

A becsült teljes bekerülési költség 99.969.186,-Ft. Fényereje megfelel a szabványoknak.

Török László:

Soknak gondolom a becsült bekerülési költséget.

Jámbor Lajos:

Kérem Földvári Nagy Zoltánt, hogy adjon tájékoztatást a technológiáról.

Földvári Nagy Zoltán:

A Jonswill kft. képviselőjében érkeztem. 1996. óta van a cég a piacon. A világítástechnika kivitelezése, és korszerűsítése is a cég profilja. Maga a cég a led, illetve indukciós világítástechnikával közel másfél éve foglalkozik. Közbeszerzéssel is foglalkozunk.

Cégünk kültéri és beltéri világítás kiépítésével, felújításával, korszerűsítésével is foglalkozik.

Sok helyen dolgoztunk, pl. a telki focipálya, magániskola, focipálya környéki teljes megvilágítását végezte a cég, illetve az M1 és M7 autópálya pihenőinek, Gyermelyi térszta, Dunaújvárosi hőerőmű. A felkérés a közvilágítással kapcsolatban érkezett. A jelenlegi általunk és a pályázati anyagban kiajánlott világítási eszközök ár érték arányánál azt kell tudni az eszközökről, hogy közvetlenül a gyártókkal állunk kapcsolatban. Az elkövetkezendő 17 évben ezekhez az eszközökhöz nem kell hozzányúlnunk. A gyár vállalja, hogy megfelelő működést fognak biztosítani, és azt a fényerőt, ami a jogszabályi előírás ma Magyarországon.

Földvári Nagy Zoltán: Több projektnél is szerepet vállalunk, pl. Nagykáta Önkormányzat, ahol 1980 db fényforrás cseréjéről beszélünk. Ennek köszönhetően az Önök beadott pályázati összegétől nem jelentősen tért el az árajánlatunk, a gyár látja azt a teljesítést, ami mögöttünk van. Úgy gondoltuk, hogy ezeket az árakat tudjuk biztosítani az Önök számára. Hoztam referencia darabot, ami az árajánlatban szerepel és a sima lámpájuk kiváltására szolgál. Hoztam prospektust, amiben minden szakmai adat a rendelkezésre áll.
Esetleg van-e kérdésük.

Jámbor Lajos: A beadott pályázattól lényegesen eltérni nem lehet. Ez nem új pályázat. 14 millió Ft önerővel 794 lámpatest lett volna korszerűsítve az eredeti pályázati anyagban.
Véleményem szerint ez jó konstrukció.

Vrabély Balázs: Nem vagyok tisztában a piaci árakkal. Az tényleg kecsesgató, hogy van egy olyan beruházásunk, ami 3-4 év alatt megtérül.
Lehetőségnek érzem, és csatlakozom jegyző úrhoz, hogy pozitív dolog lehet Szadának.

Földvári Nagy Zoltán: Lehet, hogy jelen állás szerint azt mondják, hogy ez nagy összeg, valóban óriási beruházás. Nagykáta esetében dupla számú lámpatestről beszélünk. A hagyományos fényforrás kialakítása 1996-os beruházási áron 40 millió Ft-ba került. Ott is 4 ezer üzemórát működnek. Gyakorlatilag nincs olyan hét, hogy ne kelljen kicserélni egy, vagy két fényforrást és a hálózat is kezd elavulni. Jelentős karbantartási tényező van, ami éves szinten jelentős beruházással, megterheléssel jár. Ezeknek a lámpáknak a karbantartási költsége majdnem a nullára csökken. Antisztatikus réteggel van bevonva, a por rászáll, de ha gyenge szél van, vagy eső esik rá, a por lemege róla. Ezt is hozzá kell kalkulálni. Jelen állás szerint az ajánlatban nem szerepel. A karbantartási tényező csökkenését is hozzá kell venni, ami nem tudom, hogy jelenleg Szadán mekkora tétel.

Török László: 40 W van írva, ha régi 36 W-osat szerelnek le, hol van megtakarítás.

Földvári Nagy Zoltán: Ahhoz, hogy ezek az eszközök bekapcsoljanak, szükség volt egy egy vasmagos előtételre, és gyújtó szerkezetre. Ezek terhelést jelentenek a rendszerre, a 36 W-os kompakt fénycső 40 W-os teljesítménnyel megy. Az energetikus által kitöltött dokumentumban ez szerepel, hogy melyik fényforrás hány W órával működik.

Török László: Pontos szám adatokkal ki lehet mutatni, hogy ennek mennyi a teljesítménye és annak mennyi a teljesítménye? Szeretnék tisztán látni, hogy a szám adatok hogy jönnek össze. A mostani teljesítmények alapján mennyi a felhasználás. Ezeket a táblázatokat szeretném látni.

Pintér Lajos: Most mennyi a karbantartási költség?

Jámbor Lajos: 1.200.000,-Ft + ÁFA

Földvári Nagy Zoltán: A pályázat részét képezi egy hulladékkezelési nyilatkozat, tehát erről kell gondoskodni.

Oroszi Sándor: A környezetszennyező rész maga a fénycső, ami most van. Ha egy pár ilyen lámpatestünk lesz, amit tudunk pótolni, megtartjuk, a többi méh-be értékesíthető.

Földvári Nagy Zoltán: A ledeket 2300 kelvintől 7000 kelvinig lehet előállítani. Ez plusz költséggel nem jár. a gyár kiszámolja, hogy milyen sugárzású lámpára van szükség. Sokkal jobban bírja a hálózati ingadozást is.

Ha csak a fényforrást nézem, és hogy a lámpa a helyére kerüljön, az a pályázati összegből 72 millió Ft + ÁFA-ba kerül. Fajlagosan jóval alacsonyabb a költsége, mint egyébként. Van tapasztalatunk abban, hogy hogy kell megvilágítani egy foci pályát, de az jelenleg ebbe a projektbe nem fér bele.

Az itt maradó fényforrásokat veszélyes hulladékként kell kezelni. A jelenlegi fényforrások gázzal működnek, higanygőz, mint környezetre ártalmas gáz. Úgy kell tárolni, hogy ne törjenek, stb.

Jámbor Lajos: Már a pályázati dokumentációhoz kell egy nyilatkozat veszélyes hulladékot befogadó cégtől.
Jövő héten meg kell indítani a meghívásos közbeszerzési eljárást. Ha ezt nem tesszük meg, nem lesz időnk a kivitelezést megkezdeni.
Legjobb esetben is 40 nap, amíg legyártják ezt a mennyiségű lámpatestet.

A Képviselő-testület 7 fő igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozza:

43/2015. (03.26.) számú Képviselő-testületi határozat:

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a KEOP-2012-5.5.0/A azonosító kódú „Épületenergetikai fejlesztések és közvilágítás energiatakarékos átalakítása” pályázat megvalósítása érdekében projektmenedzsment tevékenység ellátásával kapcsolatos szerződést Falusy Zoltán egyéni vállalkozóval (1188 Budapest, Bercsényi u. 76/A) aláírja a Feltételes Megbízási Szerződésben foglaltak alapján.

Felelős: Oroszi Sándor polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 fő igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozza:

44/2015. (03.26.) számú Képviselő-testületi határozat:

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a KEOP-5.5.0/A/12-2013-0287 azonosító jelű közvilágítás energiatakarékos átalakítása Szada községben c. pályázat (hiánypótlási felhívásra) megvalósításához a fejlesztés forrásösszetétele a következő:

A fejlesztés forrásösszetétele: Adatok Ft-ban
(bruttó):

Forrás	Ft
I. Saját forrás	20.877.999
I/1. a támogatást igénylő hozzájárulása	20.877.999
I./2. pályázaton kívüli tétel	1.864.290
II. A támogatási konstrukció keretében igényelt támogatás	79.091.187
Összesen:	99.969.186

A Képviselő-testület a saját forrás összegét (összesen bruttó 22.742.289,-, azaz huszonkettőmillió-hétszáznegyvenkétezer-kettőszáznyolcvankilenc forint) az Önkormányzat 2015. évi költségvetésében biztosítja.

Felelős: Oroszi Sándor polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 fő igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozza:

45/2015. (03.26.) számú Képviselő-testületi határozat:

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a KEOP-2012-5.5.0/A „Épületenergetikai fejlesztések és közvilágítás energiatakarékos átalakítása” című pályázat kapcsán feltételes közbeszerzési eljárás megindításáról dönt.

A Képviselő-testület a közbeszerzési eljárás lebonyolításával megbízza a Dr. Mohácsi Ildikó Ügyvédi Irodát (1022 Budapest, Ruszti út 7. fsz.2.).

Felhatalmazza a Polgármestert a Megbízási Szerződés aláírására.

Felelős: Oroszi Sándor polgármester

Határidő: azonnal

2. Napirendi pont

Határozati javaslat a Nemzeti Kulturális Alap által kiírt Könyvtári terek bővítése és könyvtári bútorok, informatikai eszközök beszerzése, könyvtárfejlesztés c. pályázat benyújtására.

Előterjesztő: Oroszi Sándor polgármester

Oroszi Sándor:

A Székely Bertalan Művelődési Ház és Könyvtár pályázatot kíván benyújtani a Nemzeti Kulturális Alap által kiírt Könyvtári terek bővítése és könyvtári bútorok, informatikai eszközök beszerzése könyvtárfejlesztés c. pályázati alaphoz. A maximálisan pályázható összeg bruttó 3 millió Ft, amihez 10 % önrész biztosítása szükséges.

A pályázat alkalmas lehet arra, hogy az olvasótermi /közel 40 éves/ polcrendszert a mai előírásoknak megfelelőre cseréljék, valamint a könyvtár előtti teret mobil bútorokkal berendezve egy folyóirat olvasói és ifjúsági közösségi teret nyerhetnek

Az új tér bővítéssel egy korszerű, jól kihasználható „klubhelyiséget” nyernek, ahol az irányított szabadidős tevékenységek mellett tanulhatnak, korrepetálásokon vehetnek részt.

A maximálisan elnyerhető összeget célozzák meg, amihez bruttó 300 000 Ft önrészt támogatásként szeretnék a Képviselő Testület jóváhagyásával biztosítani.

Ilyen nagyszabású fejlesztésre már nagyon régen írtak ki pályázatot és nem is várható a közeljövőben.

Verébné Kovács Rozália: Zsóka jól gazdálkodik.

A Képviselő-testület 7 fő igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozza:

46/2015. (03.26.) számú Képviselő-testületi határozat:

Szada Nagyközség Önkormányzata a Székely Bertalan Művelődési Ház és Könyvtár által a NKA Közgyűjtemények Kollégiumának Kistelepülések könyvtárainak szakmai eszközfejlesztése, korszerűsítése című pályázati felhívásra történő pályázat benyújtásához az önrész 50 %-át, 150.000,- (azaz százötvenezer forint) összeget biztosít az Önkormányzat 2015. évi költségvetése terhére.

A fennmaradó 50 %-ot, 150.000,-Ft (azaz százötvenezer forint) összeget az Intézmény a 2015. évi költségvetési kerete terhére fedezze.

A Képviselő-testület felkéri a Faluház vezetőjét a pályázat benyújtására.

Felelős: Oroszi Sándor polgármester

Határidő: azonnal

Jámbor Lajos:

A Székely kertben lévő színpad felújítására megkaptuk az árajánlatot. Az anyagok, technológiák kiválasztásánál az időtállóság kiemelt szempont volt.

Az árajánlatban szereplő anyagköltség bruttó 1.235.710,-Ft, a munkadíj pedig bruttó 381.000,-Ft.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az árajánlat alapján az Infaform Kft-t bízza meg a kivitelezési munkálatok elvégzésével.

A Képviselő-testület 7 fő igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozza:

47/2015. (03.26.) számú Képviselő-testületi határozat:

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Székelykert szabadtéri színpadjának cseréjével megbízza az Infaform Kft-t (2111 Szada, Dózsa György út 74.).

A kivitelezési munkák elvégzéséhez szükséges 1.273.000,-Ft + ÁFA – összesen: 1.616.710,- Ft – (azaz egymillió-hatszázötvenhatezer-hétszázötz forint) összeget az Önkormányzat 2015. évi költségvetése terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Vállalkozási Szerződés aláírására.

Felelős: Oroszi Sándor polgármester

Határidő: azonnal

Székely kertben lévő színpad alépítményi földmunkái:**Jámbor Lajos:**

A Székely kertben lévő színpad alépítményi földmunkáira beérkezett az árajánlat. A Trans-Motors Kft. ajánlata alapján a föld-felszedés, földtükör-kialakítás, föld-kihordás konténerbe, kőfeltöltés (60 m² x 0,10 m), valamint behordás, bedolgozás, tömörítés munkálatainak költsége összesen bruttó 350.000,-Ft.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a megbízási szerződés aláírására a Polgármestert hatalmazza fel.

A Képviselő-testület 7 fő igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozza:

48/2015. (03.26.) számú Képviselő-testületi határozat:

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Székely kertben lévő színpad alépítményi földmunkálataival megbízza a Trans-Motors Kft-t (2111 Szada, Kossuth L. u. 18/a.), a vállalalkozási szerződésben foglaltak alapján.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Vállalkozási Szerződés aláírására.

A szükséges bruttó 350.000,-Ft (azaz háromszázötvenezer forint) összeget biztosítja az Önkormányzat 2015. évi költségvetése terhére.

Felelős: Oroszi Sándor polgármester

Határidő: azonnal

3. Napirendi pont

Javaslat a Rákóczi u., Szabadság u. utépítés közbeszerzési eljárás megindítására.

Előterjesztő: Oroszi Sándor polgármester

Oroszi Sándor: A szakértő anyaga még nem érkezett meg. Amennyiben megküldik a végleges végzést, és megkapjuk az igazságügyi szakértői anyagot, akkor tudunk nyilatkozni a kivitelező felé.
A kivitelező nem akar kártérítési perre menni, mert a biztosító olyan összeggel biztosít, hogy nem akar biztosítást kötni.

Oroszi Sándor polgármester az ülést 18.00 órakor berekeszti.

Kmf.

Jámbor Lajos
jegyző



Oroszi Sándor
polgármester