

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Szada Község Önkormányzat Polgármesteri Hivatal tanácstermében 2015. május 21-én 16.00 órakor megtartott Képviselő-testületi ülésről.

Jelen vannak: Oroszi Sándor polgármester, Petrák Árpád alpolgármester, Vrabély Balázs alpolgármester, Pintér Lajos, Török László, Oroszi Sándor, Verébné Nyerges-Kovács Rozália, képviselők

Vécsey László országgyűlési képviselő
Jámbor Lajos jegyző
Cziglan Éva jkv. vezető

Meghívottként jelen vannak: Oroszi Péter - Pénzügyi és Általános Bizottság tagja, Greffné Kállai Tünde – Székely Bertalan Általános Iskola igazgatója, Pollákné Tóth Judit igazgató-helyettes, Karácsony Tibor iskolatitkár, Juhászné Bankó Erzsébet – Székely Bertalan Művelődési Ház és Könyvtár vezetője, Weitz Magdolna – Székely Bertalan Egységes Óvoda – Bölcsőde Vezetője, Szántó Helga – Műszaki Iroda munkatársa, Kopjás Katalin igazgatási főca., Parragh Ildikó igazgatási főca., Nyilas-Kádas Judit védőnő, Pálmai Zoltánné védőnő, Sebestyén Lászlóné – Pénzügyi és Általános Bizottság tagja, Simon Erika, Drozdik Béla – Műszaki Iroda munkatársa, Kosik Vendelné, Illés Szabolcs – Szada Nova Nkft. ügyvezetője, Hegedüs András élelmezésvezető, Kerékgyártó Tamás – Szak vezetője.

Napirend előtti pont:

- Község intézményvezetőinek beszámolója.
- Beszámoló a lejárt idejű határozatokról.

Napirendi pontok:

- 1. Napirendi pont:**
Beszámoló az Önkormányzat 2015. évi ¼ éves pénzügyi helyzetéről.
Előterjesztő: Oroszi Sándor polgármester
- 2. Napirendi pont:**
A védőnői szolgálat új épületének kialakítására kiírt közbeszerzési eljárás eredményhirdetése.
Előterjesztő: Jámbor Lajos jegyző
- 3. Napirendi pont:**
Beszámoló a Polgármesteri Hivatal dolgozóinak 2014. évben végzett munkájáról.
Előterjesztő: Jámbor Lajos jegyző

4. Napirendi pont:

Határozati javaslat az orvosi rendelő felújítására vonatkozóan.

Előterjesztő: Jámbor Lajos jegyző

5. Napirendi pont:

Határozati javaslat az önkormányzat tehergépjármű vásárlására vonatkozóan.

Előterjesztő: Oroszi Sándor polgármester

6. Napirendi pont:

Határozati javaslat a Székely Bertalan Általános Iskola nyári karbantartására.

Előterjesztő: Oroszi Sándor polgármester

Polgármesteri tájékoztatók

- Hutweide Kft. bemutatkozása

Jegyzői előterjesztések

EGYEBEK

Kérelmek

Tájékoztatók

Bizottsági előterjesztések

Képviselői indítványok

Zárt ülés keretében:

Szociális kérelmek.

Napirend előtti pont:

- Község intézményvezetőinek beszámolója.

Greffné Kállai Tünde: Két 28 fős osztály iratkozott be. A kiállítások véget értek, a föld napján pokrócos vetélkedőt tartottunk. A jótékonysági est bevétele több, mint 800.000,-Ft volt. Ezt projektorok, laptopok, CD-s magnók vásárlására szeretnénk fordítani. Az anyák napi ünnepek lezajlottak. Május 5. egészségnapot tartottunk, ahol salátát készítettek a tanulók. Gombavizsgáló és 2 kozmetikus volt a vendégünk.

Az elsősegély tanfolyamon folyamatosan vesznek részt az osztályok.

Székely Bertalan naphoz kapcsolódóan lezajlott a területi rajzpályázat megnyitója. 1-4. évfolyam számára emléktúra volt feladatmegoldásokkal. 5-8. évfolyam a Nemzeti Galériában volt látogatáson. A családi napon Székely Mozaik program volt.

A községi Székely Bertalan napon két kolléganőnk kapott kitüntetést.

A családi napon a Tájházzal közösen, a néphagyomány köré építettük a 20 állomást. A Területi Székely Kupán 6-700 résztvevő volt.

Május 12-én versenyekért, közösségi munkáért való elismerésként 45 tanuló vehetett részt a Csodák Palotájában, valamint a Városligetben tartott kiránduláson.

13 tanulónk és 2 pedagógusunk jelenleg Londonban tartózkodik.

Országos tanfelügyeleti ellenőrzés keretében sor került két kolléga, Harsányi Sándorné és Kántor Gabriella minősítésére, január 1-jétől Ped. II. kategóriába lépnek. 4 kolléga jelentkezett a következő évi minősítési eljárásra, 1 kolléga minősítő vizsgára. Készülünk a Gyereknapi, köszönjük a Képviselő-testület támogatását.

Az alapítványunk egy jó lehetőséget kapott, 36 gyermek érkezne az iskolába, 9 országból, 9 vezető egyetemistával. A tornatermet, első szintet, földszintet vennék igénybe. Eddig a veresegyházi iskolában táboroztak.

Dr. Puskás István szadai lakos, és volt diák, Szadáért díjas a helyi összekötő. Nagyon korrekt és hivatalos átvételi szerződéssel veszik birtokba az iskola épületét, felügyelettel. 400.000,-Ft értékben vásárolnak az iskola számára amit szeretnénk. Digitális táblát szeretnénk vásárolni.

Oroszi Sándor:

Az Életfa a gyermekekért alapítvány levélben megköszöni a Testületnek a különböző eszközök beszerzésére megrendezett jótékonysági bálra felhasználható összeget. Örülünk, hogy jó célokat szolgál a támogatás, akár a jótékonysági, akár egyéb felhasználás, amit az Életfa Alapítványon keresztül juttatunk el az iskolába.

Weitz Magdolna: Április 11-én megszerveztük a tavaszi társadalmi munkát. Április hónapban elkészült a játszó udvarunk. A munka összértéke másfél millió Ft, amiből rengeteget társadalmi munkában kaptunk.

Köszönöm Oroszi Sándornak, aki gépi munkával az udvarokat kiteraszolta. Török Lászlónak, hogy hozta az udvarok kerítéséhez a csöveket. Szépck a veteményes kertek.

Május 1-jén majálist tartottunk, Gréti néni tartott a tájházban előadást. A szociális otthonban és a nyugdíjas klubban a méhecske csoport szerepelt. Április 27-28 a beiratkozás napja volt. Május 8-án Székely túrát rendeztünk. Rajz kiállítást szerveztünk az óvoda folyosóin.

10-én Székely ünnepségen a méhecske csoport műsorát láthatták. Coop napon a Mókus csoport szerepelt.

Oroszi Sándor: Azt a rendkívüli munkát, amit veled együtt az óvónők és dajkák végeztek, dicséretes.

Juhászné Bankó Zsóka: A mi sikerünknek is oroszlán része az iskola és óvoda munkája, ami tükröződik a mi munkánkban is. Április 13-án Nyáry Krisztiánt fogadtuk, valamint Vibók Ildi kiállítása volt a Művelődési Házban. Vásárhelyi Józsi bácsi projekt folyt, interjú készült vele.

Székely Bertalan nap és kiállítás volt 10-én. 12-én Pálferi Atya volt. Folyamatosan érkeznek az iskolás csoportok a kiállításra, ilyenkor tárlatvezetést tartok. Hősök napi megemlékezésre készülünk, vasárnap 11 órai kezdettel a Faluház előtti téren megünnepelhetjük.

Külön köszönet jár a Szada Nova Nkft-nek. Lehet látni a végeredményt, gondozott, ápolt szeretett falut láthatunk.

Köszönöm az iskolásoknak, óvodásoknak a fellépést. A táborokra készülünk, 2 x 25 fő gyereket fogadunk. Az utolsó két könyvtárosunk megalapozott egy tekintélyt a könyvtárunknak, kevés könyvtárban van ennyi gyermek program.

Szeretjük csinálni, és reméljük, hogy látszik is. Mindenkinek nagyon köszönöm.

Vrabély Balázs: Profi munka, amit végeznek, fantasztikusan sikerülnek a rendezvények, és öröm látni, hogy az intézmények hogy tudnak együtt működni.

Oroszi Sándor: Köszönöm az iskolának a gyerek műsorokkal való közreműködését, valamint a Székely nap körül is minden résztvevőnek.

Köszönöm a Szada Nova Nkft. ügyvezetőjének hozzáállását. Minden időben és szépen elkészült.

Köszönöm Zsókanak a profi szervezést, színvonalat. Minden kulturált és szép volt. Szeretnék egy szép emlékparkot kialakíttatni a Székely temetőben.

Kerégyártó Tamás: Az elmúlt időszakban kirándulásokat, fürdő látogatást, színház látogatást szerveztünk. Képviseltettük magunkat a községi rendezvényeken.

Május első hetében közel 170 kg felajánlást kaptunk, melynek tartalma volt pékáru, felvágott, majd 2.5 tonna üdítő, konzerv, csokoládé. Közel 900 főnek tudunk hozzá járulni az élelmiszer ellátásához, ami 150-180 családot érint. Egyre több rászoruló család van a településen, mindenkinek próbálunk a lehetőségekhez képest segíteni.

Meghirdettük a ruha börzét. Már úgy hozzák be, hogy nyugodt szívvel tudjuk ajánlani. Kedden voltunk a Margita otthonban, felajánlást kaptunk 10 db járást segítő készüléket.

Vécsey László:

A 20 db kerek járó keretet a Máltai Szeretetszolgálattól kaptuk. Az otthon 10 db-ot átvesz, még mindig van 6 db, Kistarcsai kórházba is viszek 1-2 db-ot, és lehet még igényelni.

Oroszi Sándor:

A Misszióknak is fel lehetne ajánlani.

Hegedüs András:

A napi munka rendben folyik. Az étkeztetési rendeletet betartjuk, 10 naponként nem ismétlődnek az ételek az étlapunkon. A személyzet létszáma pillanatnyilag teljes, 4 konyhalány és 3 szakács van. A főző kapacitásunkat nagyon megsegítette az új gépek megérkezése. Egyik az egyetemes konyhagép, köszönjük, hogy megvásárolhattuk. Ipari bot mixert is sikerült beszerezni. Jobb minőségű ételek előállítását teszi lehetővé. A létszámunk 190 óvodás, aki ebédel, tízóraizik, uzsonnázik, 340 iskolás, kb. 100 felnőtt. Szociális étkeztetés, belső és külső étkezők vannak. Naponta 650 ebédet osztunk ki. Az iskolások ebédtetése jól működik. Ha elkészülnek az üstök, kb. 750 főre tudunk főzni. A befizetések is elég jól alakultak.

Az óvodában pillanatnyilag nincs tartozás, iskolában is kb. havi 5 fő, aki elmarad. Köszönöm mindenki együttműködését és türelmét. Készülünk a táborokra, egyeztetünk az iskolával, óvodával.

A Képviselő-testület 7 fő igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a község intézményvezetőinek beszámolóját elfogadja.

- Beszámoló a lejárt idejű határozatokról.

Jámbor Lajos jegyző beszámol a lejárt idejű határozatokról.

A Képviselő-testület 7 fő igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – Jámbor Lajos jegyző lejárt idejű határozatokról szóló beszámolóját tudomásul veszi.

Napirendi pontok:**1. Napirendi pont:**

Beszámoló az Önkormányzat 2015. évi ¼ éves pénzügyi helyzetéről.

Előterjesztő: Oroszi Sándor polgármester

Oroszi Sándor:

A Pénzügyi Iroda elkészítette az Önkormányzat 2015. ¼ éves pénzügyi helyzetéről szóló beszámolót. Kérem Balog Mihálynét, hogy szóbeli kiegészítőjét tegye meg.

Balog Mihályné:

Üdvözlöm a megjelenteket. A kiküldött anyagból látták, hogy az intézmények és az önkormányzat is takarékos gazdálkodást folytat.

Az elő negyedéves adatszolgáltatáshoz képest az elmúlt egy hónap bevételei és kiadásai:

- Családsegítő bevétele 4,16%-kal, kiadása 0,84%-kal nőtt,
- Konyha bevétele 11,71%-kal, kiadása 9,94%-kal nőtt,
- Óvoda bevétele 5,15%-kal, kiadása 0,75%-kal nőtt,
- Művelődési Ház és Könyvtár bevétele 6,22%-kal, kiadása 4,58%-kal nőtt,
- Polgármesteri Hivatal bevétele 3,49%-kal, kiadása 0,96%-kal nőtt,
- Szada Nagyközség Önkormányzat bevétele 1,61%, kiadása 6,5 %-kal nőtt.

Adók :

Márc 15-ei teljesítéshez képest

- Gépjárműadó 693. e Ft,
- Kommunálisadó 1.220 e Ft,
- Talajterhelés 165 e Ft,
- Egyéb pótlék 92 e Ft,
- Egyéb bevétel 2.064 e Ft-tal nőtt. Ebből közel 1 millió Ft a lekötött betét kamatbevétele, továbbá bérleti díjak.

Az adók kintlévősége összesen 627.684 millió Ft, de ténylegesen 123.662 millió Ft (többi Szada Park 504.022 e Ft) a fennálló hátralék. Folyamatosan küldjük ki a felszólító leveleket, két felszólítás után, a nagyobb kintlévőségek átkerülnek végrehajtásra.

- Építményadó 8.538 e Ft,
- Telekadó 43.066 e Ft, ebből Mondri 15.886 e Ft,
Terrago 20.387 e Ft,
Terra Trust 6.793 e Ft.

Az utóbbi két adózó NAV végrehajtás alatt és adószám felfüggesztési határozattal és törléssel rendelkeznek.

- Kommunális adó 9.445 e Ft
- Gépjárműadó 22.746 e Ft (100%)
- IPA 39.866 e Ft

Balog Mihályné: Az Önkormányzat könyveiben túlfizetés is mutatkozik 24.062 e Ft, mely leginkább a Helyi Iparüzési adóból mutatkozik. Ezek visszautalása folyamatos, amennyiben a cég nyilatkozik, hogy nem kéri vissza az összeget, akkor a következő adófizetésnél beszámításra kerül.

Az elmúlt időszak nagyobb beruházási kiadásai:

- Dózsa Gy. út járda 22 millió Ft,
- Temető feltöltés 5 millió Ft,

Az elmúlt évek 5 millió Ft-os támogatását idén egy összegben adtuk át a református egyháznak.

Jelenleg az önkormányzat 206 millió Ft-tal rendelkezik, ebből 150 millió lekötött betétben van. Ezen összeg június közepén lejár, amennyiben a pénzügyi helyzet engedi, újabb lekötésre kerül.

Török László: A konyha esetében az élelmiszer beszerzés és a gáz energia majdnem elérte a 46-48 %-ot.

Balog Mihályné: Most lesz három hónapunk, amikor ez csökken.

Török László: A befektetett élelmiszerek és a gázenergia nőtt. Ide még 15-20 millió Ft-os nagyságrendet kell betenni.

Balog Mihályné: Ha a törvény javaslatot elfogadják, szeptember 1-től térítés mentes lesz az óvoda, a támogatást adó erősség képességhez kötik. Az óvoda pályázat pénzügyi elszámolása megtörtént, valószínűleg a 48 millió Ft-ot az elkövetkezendő egy hónapban megkapjuk.

A Képviselő-testület 7 fő igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozza:

66/2015. (05.21.) számú Képviselő-testületi határozat:

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2015. évi ¼ éves pénzügyi helyzetéről szóló beszámolót tudomásul veszi.

Felelős: Oroszi Sándor polgármester

Határidő: azonnal

2. Napirendi pont:

A védőnői szolgálat új épületének kialakítására kiírt közbeszerzési eljárás eredményhirdetése.

Előterjesztő: Jámbor Lajos jegyző

Jámbor Lajos:

Szada Nagyközség „Szada Nagyközség Önkormányzata Védőnői Szolgálat épületének kivitelezése” elvégzésére irányuló közbeszerzési eljárás indításáról az 27/2015. (03.12.) számú határozatukban döntöttek; a lefolytatott közbeszerzési eljárásról az alábbiak szerint tájékoztatom Önöket:

A közbeszerzési eljárás a a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény Harmadik rész – nemzeti eljárásrend –, a Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pont szerinti, **hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos** eljárás közbeszerzési eljárás szabályai szerint került lefolytatásra, tekintve, hogy az építési beruházás becsült értéke nem éri el a 150 millió Ft-ot.

A közbeszerzési eljárást megindító ajánlattételi felhívás 2015. április 28-án közvetlenül és egyidejűleg került megküldésre az alábbi ajánlattevők részére:

1. KROMLECH Kft. (1205 Budapest Albert u. 23/b)
2. ÉPKOMPLEX Építőipari és Szolgáltató Kft. (2100 Gödöllő, Rét u. 37.)
3. Gazsi és Gazsi Kft. (2251 Tápiószecső, Kátai út 47.)

2 Ajánlattevő - KROMLECH Kft. (1205 Budapest Albert u. 23/b) és a ÉPKOMPLEX Építőipari és Szolgáltató Kft. (2100 Gödöllő, Rét u. 37.) az előírt 2015. május 14. 10.00 óra határidőre benyújtották ajánlataikat, mely az ajánlattételi határidő lejárta időpontjában került bontásra. A Gazsi és Gazsi Kft. (2251 Tápiószecső, Kátai út 47.) nem nyújtott be ajánlatot.

Az eljárást megindító felhívásban a hiánypótlás lehetősége a Kbt. 67. §-ban meghatározottak szerint került biztosításra; a benyújtott ajánlatok tekintetében a Bíráló Bizottság részéről hiányosság nem került megállapításra.

Az eljárást megindító ajánlattételi felhívás alapján 2015. május 21-én 10.00 óra időpontban tárgyalásra került sor. Az Ajánlatkérő és az Ajánlattevők közötti tárgyalás arra irányult, hogy az Ajánlatkérő a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tevővel, és a legkedvezőbb feltételekkel köthessen szerződést.

Jámbor Lajos:

A tárgyaláson kialakult feltételek alapján az Ajánlattevők megtették végleges ajánlataikat a következők szerint:

1. Ajánlattevő:

KROMLECH Kft. (1205 Budapest Albert u. 23/b)

Végleges ajánlati ár: nettó 24.937.441 Ft

2. Ajánlattevő:

ÉPKOMPLEX Építőipari és Szolgáltató Kft. (2100 Gödöllő, Rét u. 37.)

Végleges ajánlati ár: nettó 20.610.516 Ft.

3. Ajánlattevő:

Gazsi és Gazsi Kft. (2251 Tápiószecső, Kátai út 47.)

Végleges ajánlati ár: nem tett ajánlatot

Az ajánlatok bírálata a közbeszerzési szabályok szerint – az eljárás típusára figyelemmel – két szakaszban történt:

- a benyújtáskori (első) ajánlat vonatkozásában a szerződés teljesítésére való alkalmasság, valamint a kizáró okok fennállása tekintetében történt, s már a tárgyalás megkezdése előtt a Bíráló Bizottság megállapította, hogy a szerződés teljesítésére való alkalmatlanság, valamint a kizáró ok fennállása miatt érvénytelenség megállapítása egyetlen ajánlattevő esetében sem merült fel;
- a tárgyalás befejezését követően a Bíráló Bizottság megvizsgálta, hogy a végleges ajánlatok megfelelnek-e a felhívásban és dokumentációban meghatározott feltételeknek, s az érvényes ajánlatokat a felhívásban meghatározott értékelési – a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás – szempontja tekintetével értékelte.

Az ajánlatok bírálati szempontja a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást a ÉPKOMPLEX Építőipari és Szolgáltató Kft. (2100 Gödöllő, Rét u. 37.) adta, nettó 20.610.516 Ft összegű végleges ajánlata nem haladja meg a rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét.

Az eljárás eredményét tartalmazó ún. írásbeli összegezés megküldésének időpontja – a Kbt. szabályai szerint – a döntés követő legrövidebb időn, de legkésőbb három munkanapon belül; a szerződéskötés tervezett időpontja – a Kbt. szerinti szerződéskötési moratóriumra tekintettel – 2015. június 2.

A munkaterület átadás-átvétel a szerződés megkötését követően azonnal megtörténik, annak érdekében, hogy az építési beruházás mihamarabb megkezdődhessen.

Az elhangzottak, illetőleg a Bíráló Bizottság írásbeli szakvéleménye alapján kérem, szíveskedjenek dönteni az alábbi javaslat, illetőleg a közbeszerzési ajánlatok elbírálásáról a 92/2011. (XII. 30.) NFM rendelet 9. számú melléklete szerint készített „Összegezés az ajánlatok elbírálásáról” c. dokumentum szerint:

A Képviselő-testület 7 fő igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozza:

67/2015. (05.21.) számú Képviselő-testületi határozat:

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Szada Nagyközség „**Szada Nagyközség Önkormányzata Védőnői Szolgálat épületének kivitelezése**” irányuló építési beruházás tárgyában a Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pontja szerinti hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás lefolytatásáról szóló beszámolót elfogadja.

A Képviselő-testület

1. a közbeszerzési eljárásban 2 ajánlattevőt érvényes, a szerződés teljesítésére alkalmas ajánlattevőként ismeri el;
2. a közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja;
3. az eljárás nyertesének a felhívásban meghatározott bírálati szempontokra tekintettel az ÉPKOMPLEX Építőipari és Szolgáltató Kft. (2100 Gödöllő, Rét u. 37.) ajánlattevőt hirdeti ki;
4. a 92/2011. (XII. 30.) NFM rendelet 9. számú melléklete szerinti „Összegezés az ajánlatok elbírálásáról” című anyagot elfogadja, és az ajánlattevők részére megküldi;
5. felhatalmazza a Polgármestert a közbeszerzési eljárás nyertesével való szerződés megkötésére.

Felelős: Oroszi Sándor polgármester

Időpont: 2015. június 2.

3. Napirendi pont:

Beszámoló a Polgármesteri Hivatal dolgozóinak 2014. évben végzett munkájáról.

Előterjesztő: Jámbor Lajos jegyző

Jámbor Lajos:

A Polgármesteri Hivatal dolgozói elkészítették az írásos beszámolójukat a 2014. évben végzett munkájukról, amit a Képviselő-testület részére megküldtünk.

Oroszi Sándor:

Egyetlen olyan területet nem tudnék megnevezni, ahol ráérő idő van. Van ahol rettenetesen terhelt a terület, de nagyon jó kapcsolat van a hivatal dolgozói között. Személyesen külön örülök annak, hogy nincsenek ellentétek. Összeforrott a csapat, egymást segítik. Ha valaki megkéri a másikat, nagyon szívesen segítik egymást. Ez a hivatal rendkívüli módon teszi a dolgát, ezt külön köszönöm.

Vrabély Balázs:

A hivatal jól végzi a dolgát. A településen halljuk a visszajelzéseket, hogy azonnal segítenek a hivatalban. Méltán lehetünk büszkék a hivatal dolgozóira is.

A Képviselő-testület 7 fő igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozza:

68/2015. (05.21.) számú Képviselő-testületi határozat:

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal dolgozóinak 2014. évben végzett munkájáról szóló beszámolót tudomásul veszi.

Felelős: Oroszi Sándor polgármester

Határidő: azonnal

4. Napirendi pont:

Határozati javaslat az orvosi rendelő felújítására vonatkozóan.

Előterjesztő: Jámbor Lajos jegyző

Jámbor Lajos:

Rákóczi utcai orvosi rendelő átalakításáról és felújításáról (a 2 körzeti rendelő kialakításáról és a védőnői szolgálat elköltözéséről) a testület korábban előzetes döntést hozott.

A meglévő orvosi rendelő felújítására helyi vállalkozóktól ajánlatot kértünk be.

A belső átalakítási, burkolási festési építő mesteri munkákra RUSI Kft Szada adta a következő ajánlatot: 2.043.689.- Ft +Áfa (551.796.-) = 2.595.485.- Ft bruttó

Villanszerelési munkákra Sánta Vilmos Szada adta az alábbi ajánlatot: (áfa mentes) 611.005.- Ft bruttó

Épületgépészeti munkára víz-gáz-szennyvíz csatorna szerelésre Bajkai János adott ajánlatot: (áfa mentes) 2.290.610.-Ft bruttó összeg. Ez mindösszesen: 5.497.100.-Ft bruttó

A Képviselő-testület 7 fő igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozza:

69/2015. (05.21.) számú Képviselő-testületi határozat:

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Szada Rákóczi utcai orvosi rendelő felújítására és karbantartására beadott RUSI Kft (Szada) 2.043.689.- Ft+Áfa= 2.595.485.- Ft összegű, Sánta Vilmos (Szada) 611.005.-Ft bruttó összegű és Bajkai János (Szada) 2.290.610.-Ft bruttó összegű ajánlatát elfogadja és a munkák elvégzésére a fenti mindösszesen 5.497.100.-Ft költség keretét az Önkormányzat 2015. évi költségvetése terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a fenti munkákra vonatkozó vállalkozási szerződések aláírására.

Felelős: Oroszi Sándor polgármester

Határidő: azonnal

5. Napirendi pont:

Határozati javaslat az önkormányzat tehergépjármű vásárlására vonatkozóan.

Előterjesztő: Oroszi Sándor polgármester

- Vécsey László:** Többször beszéltünk a kérdésről, a munkagép beszerzést már egyszer elvetettük.
- Petrák Árpád:** Véleményem szerint kérdezzük meg a Kft. vezetőjét, hogy mit tudna használni.
- Illés Szabolcs:** Az autót a dolgozók átszállítására tudjuk használni, a traktort és a hozzá tartozó adaptereket munkavégzés során sokkal jobban ki lehet használni. Amennyiben a Képviselő-testület a traktor mellett dönt, az adaptereket nem muszáj egyszerre beszerezni. Jelenleg 65.000 m² fűvet kaszáltatunk vállalkozóval, 50.000 m² nagyságú területet szárzúzóval. Véleményem szerint a traktor lenne célszerűbb.
- Török László:** A területi adottságok miatt nem minden területet lehet traktorral kaszálni
- Oroszi Sándor (Szóadás):** Van alkalmas gépkezelő a Szada Nova Nkft. alkalmazásában?
- Illés Szabolcs:** Nincs.
- Oroszi Sándor:** Javaslom, hogy ezt a napirendi pontot tárgyaljuk a későbbiek folyamán.

A Képviselő-testület 7 fő igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozza:

70/2015. (05.21.) számú Képviselő-testületi határozat:

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tehergépjármű vásárlására vonatkozó napirendet további ajánlatok beszerezését követően újra tárgyalja

Felelős: Oroszi Sándor polgármester

Határidő: azonnal

6. Napirendi pont:

Határozati javaslat a Székely Bertalan Általános Iskola nyári karbantartására.

Előterjesztő: Oroszi Sándor polgármester

Oroszi Sándor: Az Önkormányzat 2015. évi költségvetésében megtervezett összeg rendelkezésre áll a Székely Bertalan Általános Iskola nyári karbantartási munkálatainak elvégzésére. A munkálatok megrendelése folyamatban van, a nyári leállási időszakban kivitelezhető.

A Képviselő-testület 7 fő igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozza:

71/2015. (05.21.) számú Képviselő-testületi határozat:

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Szadai Székely Bertalan Általános Iskola nyári karbantartásáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Felelős: Oroszi Sándor polgármester

Határidő: azonnal

Polgármesteri tájékoztatók

- Hutweide Kft. bemutatkozása

Oroszi Sándor: A cég képviselőjét meghívtuk a Testületi ülésre. A meghívásra nem reagáltak, és az ülésen sem képviseltetik magukat.

- Szada, Szabadság u., Borkó u. sárrázó felújítás-kiépítése és Kisfaludy u. útfelújítási tervzetése.

Oroszi Sándor: A Koncz köz - Szabadság utca útfelújításához és kiépítéséhez kapcsolódik a Szabadság útszaki végéhez csatlakozó Borkó utcáig húzódó úgynevezett sárrázó szakasz megvalósításának igénye.

A Kisfaludy utca meglévő márt aszfaltos részének javítására, felújítása ez évben a csatorna társulás támogatási – finanszírozási ígéretére alapozva megvalósulhat.

Mindkét munka elvégzéséhez szükséges a felmérési és felújítási tervek elkészítése, szintek keresztaszvályvek, hossz szelvények, rétegződések megadásával.

A kis volumenű és értékű tervezési munkára NALA-MI Kft (Nagy Lajos) adott ajánlatot.

Borkó út sárrázó tervezése 75.000.- Ft + Áfa

Kisfaludy út felújítás tervezése: 350.000.- Ft + Áfa

Mindösszesen: 425.000.- Ft+ Áfa

A Képviselő-testület 7 fő igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozza:

72/2015. (05.21.) számú Képviselő-testületi határozat:

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Szada Borkő utcai sárrázó és Kisfaludy utca felújítása tervezettségéhez a NALAMI Kft (Nagy Lajos) ajánlatát elfogadja és a Borkő utcai sárrázó tervezésére 75.000.- Ft+Áfa, valamint a Kisfaludy utca útfelújítás tervezésére 350.000.- Ft+Áfa összeget biztosít az Önkormányzat 2015. évi költségvetése terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a fenti munkákra vonatkozó vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Oroszi Sándor polgármester

Határidő: folyamatos

K-Kontakt Bt. ingatlan vásárlási szándéka:

Oroszi Sándor:

A K-Kontakt Bt. fél ha nagyságú területre tartott igényt az ipari parkunkban. A megvétel nem történt meg a mai napig. A beruházást szeretnék Kővári Úrék megcsinálni. A fél ha terület rendelkezésre áll, le van választva, földhivatali bejegyzése megtörtént.

A probléma ott van, hogy azt kéri tőlünk a K Kontakt vezetése, hogy adjunk ki egy építési engedélyre jogosító meghatalmazást, ez tulajdonképpen egy engedélyezés a gödöllői építésügyi hatóság felé. Ez esetben a Sajóvölgye Takarékszövetkezet tudná biztosítani számukra azt az összeget, amivel a beruházást végre tudnák hajtani.

A testület azt mondta, hogy nem járul hozzá, csak amennyiben a vételár a Bt. kifizeti, és át tudjuk íratni a nevükre, vagy a pénzügyintézzel az önkormányzat három oldalú szerződést köt.

Megkértem Kővári Urat hogy mondja el a kérését, véleményét.

Kővári Attila:

2013. év végén indultunk egy telephely fejlesztési pályázaton, az akkori polgármester úr támogatást ígért. Vele párhuzamosan az volt a feltétel, hogy az ÉTDR rendszerre töltsük fel a dokumentációt. A hiánypótlást maradéktalanul teljesítettük. A gödöllői építési hatóságnál 2014. májusában kértük a építési engedély kiadásának fél évre történő felfüggesztését, míg a terület megosztását nem készítjük elő. Az ingatlan megvételére a vételár a rendelkezésünkre áll jelenleg is. A bank finanszírozhatónak találja a vállalkozásunkat, melynek két alapfeltétele volt, önálló hrsz., tullanap, valamint építési engedély.

Az építési engedély felfüggesztése idén februárban lejárt.

Felvettük Polgármester úrral a kapcsolatot. A banknál olyan konstrukció lett kidolgozva, hogy egy részét a hitelnek az ingatlan megvételére, másik részét pedig a vállalkozásra szeretnénk fordítani.

Kővári Attila:

Megpróbáljuk lehetőségekhez mérten az önkormányzat érdekeit képviselni. Nem szeretnénk ingyen a földterületet. Cégünk 2004. év végén alakult, családi vállalkozás. A pályázat kiköti, hogy a cégnek per, teher és igénymentesnek kell lenni.

Tehát ahhoz, hogy a finanszírozáshoz eljussunk, a cégünket megvizsgálta a hitelintézet. Felmerült Önök részéről, hogy ne legyen betérhelve az ingatlan. Önerőt kellett letennünk a bank részére, a bank szükségesnek látja, hogy bemutassuk az építési engedélyt. A bank az Önökkel megállapodott vételár teljes összegét folyósítja az Önök által megadott bankszámla számra.

Majd azt kérnénk, hogy 24 órán belül tulajdonjog átruházási nyilatkozatot adnának, átadnák részünkre az ingatlant, bejegyeztetjük a földhivatalba, és csak ezt követően kerül a jelzalog bejegyzésre, ami már a cégünk tulajdonát képezi.

Szükségünk van építési engedélyre, jelen pillanatban az építési engedélyezési eljárás és a kivitelezési engedély eljárás elválik egymástól. Az építési engedélyhez ha hozzá jutunk, tárhelyet kell nyitnunk, melyre fel kell töltenünk a beruházás pontos paramétereit. Tehát építési engedély birtokában még nem kezdhetjük meg az építkezést. Ez a legnagyobb biztonság az Önök részére. Ezt a projektet 2015. június 30-ával le kellene zárunk. 40 napunk van, hogy befejezzük az építkezést. Az, hogy ennyi idő eltelt nem kívánom bolygatni. 2013-as uniós fejlesztési kiírás, idén decemberben le kell zárunk. Ha nem tudjuk megvalósítani, veszít a cégünk azzal, hogy a következő ciklusokban nem fogunk tudni indulni. Az alapanyagokra jelentős összeget fizettünk ki. 500 m²-es könnyűszerkezetes objektum, mely másfél-két hónap alatt kivitelezhető.

Drozdik Béla:

Ha jogerős az építési engedély, akkor elkezdődhet az építkezés.

Oroszi Sándor:

Tehát ha kiadunk egy hozzájárulást, építkezhet a társaság.

Vrabély Balázs:

Alapvetően támogatjuk azt, hogy új vállalkozások alakuljanak ki a településen. Meg kell értenie, hogy felelősséggel kell eljárunk.

Kővári Attila:

Az elektronikus építési engedély megnyitását követően és adattal való feltöltést követően tudjuk megkezdeni az építkezést. Ha más a tulajdonos, akkor rögzíteni kell, hogy ki a tulajdonos, és szükséges a hozzájáruló nyilatkozat. Ha az nincs ott, az építkezési megkezdési lehetőséget nem hagyja jóvá a rendszer.

Nem tudjuk megkezdeni az építkezést és nem is akarunk, nem tehetjük meg abban a cég struktúrában, működési elvben, koncepcióban, amiben dolgozunk. Cégünk 4 db pályázatot nyert el, azért, mert az üzleti terve megfelelő és nem azért, mert más célunk lett volna.

Ez a fejlesztés faipari termékek gyártására vonatkozna Ausztria nyugati része, Svájc, Liechtensteinbe is.

- Kővári Attila:** A beruházási érték 330 millió Ft. Ebből 150 millió Ft a telek, és az ingatlan fejlesztési beruházás. A létesítmény beüzemelésékor várhatóan (működési engedélyt követően) 2016. I. negyedéve után tud működni. Innentől jelentős árbevételt tudunk, és adót fizetni az önkormányzat részére.
Azt hiszem, ha Önök testülete részére eljuttat egy takarékszövetkezet egy ilyen iratot, elég biztosíték kell arra lenni, hogy a finanszírozás rendelkezésre áll, melynek keretösszege több, mint 100 millió Ft. Ennek a sorsa azon múlik, hogy Önök mit döntenek.
Az ingatlan vásárlásra megvan a pénz, beruházásra pedig akkor kapjuk meg, ha megvan az építési engedély. Konstruktív együtt gondolkodásnak kellene lenni. Nem kevés biztosítékot kellett letettünk, hogy egy hitelt úgy folyósítsanak, hogy közben nincs jelzálog bejegyzés.
- Jámbor Lajos:** A Képviselő-testület nem kapott tájékoztatást a pályázatra vonatkozó anyagról.
- Kővári Attila:** 30 % deposit áll a rendelkezésünkre.
- Vrabély Balázs:** Ez már elbírált hitelösszeg?
- Kővári Attila:** Már elő bírálatok vannak.
- Jámbor Lajos:** Ez a takarékszövetkezet az, aki a pályázati pénzt is megkapta?
- Kővári Attila:** 50 %-os támogatás van, az ingatlan beruházás 100 millió. 50 millió Ft-ot le kellett igazolnunk. Előleg lehívására van lehetőség, de akkor hívhatjuk le, ha tudjuk igazolni, hogy mienk a terület, és van építési engedélyünk. Az engedély kiadható.
Az elbírálás a banknál megtörtént, de az építési engedély szükséges. A folyósítás úgy történne, hogy nekünk még 39 millió + ÁFA összeget ki kell fizetnünk Önök részére, melyet közvetlenül a bank utal át az Önök számlájára. Másnap bejönnek tulajdoni jog lemondó nyilatkozatért. Ezt beviszem a földhivatalba, a hivatal átjegyzi a nevünkre, csak ezt követően teszik rá a jelzálogot.
- Jámbor Lajos:** Felmerült a háromoldalú szerződés. Beszéltem az Önök ügyvédjével is többször. A pénzügyet nem vállal plusz terhet.
- Kővári Attila:** A banknak miért kellene szerződnie bárkivel? A banknak fedezetképpen mást tettünk le.
- Török László:** Ez egy ígérvény. Az Önkormányzat vagyonával felelősen kell bánnunk. Ha az igényeinket nem tudják teljesíteni, feltételes dolgokra nem tudunk ígérni.
- Kővári Attila:** Írják le, hogy mit szeretnének.

Petrák Árpád:

A háromoldalú szerződést a Bank, Önkormányzat és a cég írja alá.
A pénzüintézet a 39 + áfa összegért jótállást vállal, hogy az Önök hitelfolyósítása kapcsán nem tesz terhet a területre. Kifizeti Szadának a fenti összeget. akkor a pénzüintézetten ezt be tudjuk hajtani.

A Képviselő-testület 7 fő igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozza:

73/2015. (05.21.) számú Képviselő-testületi határozat:

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Szada Ipari parkban lévő 4307/11. hrsz. alatt lévő ingatlan K-Kontakt Bt. (1047 Budapest, Attila u. 40.) részére történő értékesítés kapcsán a cég részére hitelt biztosító pénzüintézettel háromoldalú szerződést kíván kötni.

A szerződésnek tartalmaznia kell mindazon feltételeket, melyek biztosítják, hogy az Önkormányzat az önálló helyrajzi számmal rendelkező ingatlan vételárát maradéktalanul megkapja.

Az Önkormányzat a vagyongazdálkodási jogszabályokat betartva csak úgy lát lehetőséget az ingatlan vételárának megfizetésére, ha a hitelt nyújtó pénzüintézet is szerződésben (azaz a meghatározott vételár Önkormányzat részére történő átutalására) vonatkozóan kötelezettséget vállal.

Továbbá a pénzüintézet vállalja, hogy az ingatlant a vételár átutalását, valamint a K-Kontakt Bt. tulajdonjogának bejegyzését követően terheli jelzálog joggal.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a háromoldalú szerződés aláírását követően nyilatkozatot írjon alá az építési engedély kiadására vonatkozóan, de az építés megkezdéséhez csak a vételár megtérítését, a tulajdoni viszonyok végleges rendezését, azaz az új tulajdonos bejegyzését követően járul hozzá.

Felelős: Oroszi Sándor polgármester

Határidő: folyamatos

Novák Lászlóné kérelme**Oroszi Sándor:**

A Tájház vezetője, Novák Lászlóné Gréi kezdeményezte, hogy a szadai polgári villák bemutatását célzó kutatás készüljön, valamint a kutatás alapján tanulmány. Varga Kálmán történész a kutatás és a tanulmány elkészítését 400.000,-Ft összegért vállalná.

A Képviselő-testület 7 fő igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozza:

74/2015. (05.21.) számú Képviselő-testületi határozat:

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a szadai kúriákkal kapcsolatos kutatásokkal, illetve a tanulmány elkészítésével megbízza Varga Kálmán történészt (2100 Gödöllő, Veres Péter u. 22.).

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Megbízási Szerződés aláírására.

A fenti munka 400.000,-Ft (azaz négyszázezer forint) költségét az Önkormányzat 2015. évi költségvetésében biztosítja.

Felelős: Oroszi Sándor polgármester

Határidő: azonnal

Jegyzői előterjesztések

Jámbor Lajos: A Szadai Szociális Alapszolgáltatási Központ Alapító Okiratáról a Képviselő-testület a március 12-én tartott ülésén a 37/2015. (03.12.) számú határozatával döntött.

Az Alapító Okirat a kormányzati funkciók megnevezését tévesen, illetve nem tartalmazza, ezért kérem a Testületet, hogy a 37/2015. (03.12.) számú határozatának hatályon kívül helyezéséről, valamint az új Alapító Okirat tartalmáról döntsön.

A Képviselő-testület 7 fő igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozza:

75/2015. (05.21.) számú Képviselő-testületi határozat:

SZADAI SZOCIÁLIS ALAPSZOLGÁLTATÁSI KÖZPONT ALAPÍTÓ OKIRATÁRÓL

1. A költségvetési szerv alapadatai:

1/a. A költségvetési szerv neve

Szadai Szociális Alapszolgáltatási Központ

1/b.: A költségvetési szerv rövid neve:

SZAK

1/c: Az alapítás dátuma:

2011. január 1.

1/d. A költségvetési szerv szervezeti egységei:

Szociális és Gyermekjóléti Alapszolgáltatási Központ

1/e. Az intézmény államháztartási szakágazati száma:

889900

1/f.:Jogszabályban meghatározott közfeladata:

(1) Kötelező feladatai jelen alapító okirat alapján működő költségvetési szerv feladatai vonatkozásában:

- Szada Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a közigazgatási területén (illetékességi területén) a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Ötv.), a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbá: Szoc.tv.) alapján kötelező feladatként látja el a szociális alapellátásokat, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv. alapján kötelező feladatként biztosítja a gyermekvédelmi alapellátásokat: idősek nappali ellátását, szociális étkeztetést, házi segítségnyújtást, jelzőrendszeres házi segítségnyújtást, gyermekjóléti szolgáltatást, családsegítést.

2. Költségvetési szerv székhelye:

2111 Szada, Dózsa György. u. 76.

3. Ellátandó alaptevékenységek:Kormányzati funkciók megnevezése:

102030 Idősek, demens betegek ellátása

104042 Gyermekjóléti szolgáltatások

107051 Szociális étkeztetés

107052 Házi segítségnyújtás

107053 Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás

107054 Családsegítés

3/a. Vállalkozási tevékenysége:

A költségvetési szerv vállalkozási tevékenységet nem végez.

4. Gazdálkodási jogkör szerinti besorolása:

Önállóan működő.

A költségvetési szerv pénzügyi-gazdálkodási feladatait Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Polgármesteri Hivatala látja el.

4/b. Működési köre, illetékességi területe: Szada nagyközség közigazgatási területe**5. Felügyeleti szerv:****5/a. Felügyeleti szerv neve, székhelye:** Szada Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

2111 Szada, Dózsa György u. 88.

5/b. A költségvetési szerv szakmai felügyelete:

Pest Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatala

6. Alapító szerv neve:

6/a. Irányító szerv neve székhelye: Szada Nagyközség Önkormányzatának
Képviselő-testülete
2111 Szada, Dózsa György u. 88.

6/b. Alapító, illetve fenntartó neve és címe: Szada Nagyközség Önkormányzatának
Képviselő-testülete
2111 Szada, Dózsa György u. 88.

7. Költségvetési szerv vezetőjének kinevezési (megbízási) rendje:

- a.) Az intézményegységek vezetőjének, igazgatójának kinevezési, megbízási rendje az alábbiak szerint alakul:
1. Az intézményvezetői állást nyilvános pályázat útján kell betölteni. A pályázati eljárás előkészítésével és lefolytatásával kapcsolatos feladatokat a fenntartó önkormányzat jegyzője köteles elvégezni.
A pályázati felhívást az www.kozigallas.gov.hu portálon kell közzétenni.
 2. Az intézményvezetői kinevezést a helyi önkormányzat képviselő-testülete adja.
A kinevezés határozatlan időre szól.
- b.) Az intézmény dolgozóinak kinevezése a SZAK vezetőjének jogköre, és az intézményvezető gyakorolja a dolgozók feletti munkáltatói jogkört.

7/a. Foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszony(ok) megjelölése:

Az intézményvezető és az intézmény dolgozóinak jogviszonya – főszabályként – közalkalmazotti jogviszony a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992.évi XXXIII. tv. alapján. Egyes foglalkoztatottjainak a jogviszonya tartozhat a Munka Törvénykönyve (továbbiakban: Mt) szabályai alá, mint munka törvénykönyve szerint munkavállalók. Az egyéb foglalkoztatási jogviszonyra (pl.: megbízási jogviszony) a Polgári Törvénykönyv (Ptk) rendelkezéseit kell alkalmazni.

8. Az ellátandó vállalkozási tevékenység köre, mértéke:

Az intézmény vállalkozási tevékenységet nem folytat.

9. Az intézmény feladatai:

Alapszolgáltatási Központ étkeztetést, házi segítségnyújtást, családsegítést, nappali ellátást (idősek klubja) és gyermekjóléti szolgáltatást biztosít.

- a. Az étkeztetés keretében azoknak a szociálisan rászorultaknak, a legalább napi egyszeri meleg étkeztetéséről gondoskodik, akik azt önmaguknak, illetve önmaguk és eltartottaik részére tartósan, vagy átmeneti jelleggel nem képesek biztosítani.
- b. Házi segítségnyújtás keretében gondoskodik azokról az időskorú személyekről, pszichiátriai betegekről, fogyatékos személyekről, szenvedélybetegekről, akik önmaguk ellátására saját erőből nem képesek és róluk nem gondoskodnak, illetve akik önálló életvitellel kapcsolatos feladataik ellátásához segítségre szorulnak.
- c. Családsegítés keretében a szociális, vagy mentálhigiénés problémák, illetve egyéb krízishelyzet miatt segítséget igénylő személyek, családok számára az ilyen helyzethez vezető okok megelőzése, krízishelyzet megszüntetése, valamint az életvezetési képesség megőrzése céljából nyújt szolgáltatást.
- d. Nappali ellátás (idősek klubja) a szociális és mentális támogatásra szoruló, önmaguk ellátására részben képes időskorúak napközbeni gondozására szolgál.
- e. Gyermekjóléti szolgáltatás keretében a gyermek testi és lelki egészségének családban történő nevelkedésének elősegítését, gyermek veszélyeztetettségének megelőzését, a kialakult veszélyeztetettség megszüntetését, illetve a családjából kiemelt gyermek visszahelyezését valósítja meg.

10. A feladat ellátását szolgáló vagyon :

A feladat ellátását szolgáló alapításkori -alapító okirat jóváhagyásakor meglévő-ingatlan vagyon az alapító tulajdona.

A vagyon az alábbi:

Alapszolgáltatási Központ 1/1 . hrsz. 1227 m² Dózsa Gy. út 76.

A vagyon feletti rendelkezési jogosultság az alapítót illeti meg.

11. Az intézmény megszüntetése:

Az intézményt a jogszabály által nevesített esetekben a 6. pontban megjelölt alapító jogosult megszüntetni.

A megszüntetésről az alapító határozattal dönt.

12. A költségvetési szerv jogelődjének neve, székhelye:

Székely Bertalan Általános Művelődési Központ
2111 Szada, Dózsa György u. 63.

13. Hatályba léptetés:

Ezen Alapító Okirat 2015. május 22-én lép hatályba, ezzel egyidejűleg a Képviselő-testület a 37/215. (03.13.) határozatát hatályon kívül helyezi.

S z a d a, 2015. május 21.



Oroszi Sándor
polgármester

Szada, Rákóczi u. 6. szám alatt lévő ingatlan parkettázása:

Oroszi Sándor: A RUSI Kft. árajánlata alapján a Körzeti megbízotti szolgálati lakás parkettázásának költsége 218.393,-Ft.
Kérem a Képviselő-testületet, döntsön a munkálatok elvégzéséről.

A Képviselő-testület 7 fő igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozza:

76/2015. (05.21.) számú Képviselő-testületi határozat:

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonát képező Szada, 515. hrsz. alatt lévő (természetben Rákóczi u. 6.) ingatlan parkettázási munkálatainak elvégzésével a beadott árajánlat alapján megbízza a RUSI Építő Szolgáltató és Kereskedelmi Kft-t (2111 Szada, Kossuth u. 26/b.).

Felhatalmazza a Polgármestert a fenti munkára vonatkozó vállalkozási szerződés aláírására.

A Képviselő-testület a kivitelezési munkák elvégzéséhez szükséges bruttó 218.393,-Ft összeget az Önkormányzat 2015. évi költségvetésében biztosítja.

Felelős: Oroszi Sándor polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testületi ülés 19.50 órakor zárt ülés keretében folytatódik.

Jámbor Lajos
jegyző

Kmf.



Oroszi Sándor
polgármester